

Herstellen 153 uitkragende balkons

te Groningen



Omschrijving

Groningen
3 complexen Westindischekade e.o.

Expertise

Betonrenovatie in het kader van CUR248

Werkomschrijving

Begin juli 2018 bezweek op de eerste verdieping van het complex aan de Westindischekade één van de de balkons. Direct werd door Woningstichting Lefier de balkondeuren van alle flatwoningen afgesloten, waarna alle balkons werden gestut (noodvoorziening). Aansluitend volgde uitvoerig onderzoek door Betontechnisch Adviesbureau Bejan. Zoals bij veel complexen in Nederland gebouwd in de jaren vijftig en zestig werden tijdens de bouw 'versnellers' toegevoegd aan het betonmengsel. De woningnood was hoog, er moest veel en snel gebouwd worden en door chloriden toe te voegen aan de betonmortel kon het beton sneller uitharden. Deze 'ingemengde' chloriden kunnen een zodanige corrosie van de wapening veroorzaken waardoor een balkon op deze manier kan bezwijken.

Inmiddels zijn alle renovatiewerkzaamheden aan de uitkragende balkons uitgevoerd en afgerond. Met gebruikmaking van de modernste technieken zijn de balkons weer volledig veilig gemaakt en gereed voor een duurzame toekomst.

Opmerkelijk is dat de objecten onlangs zijn toegevoegd aan het gemeentelijke monumentenregister (jonge monumenten).

Werkzaamheden

- Herstellen en afwerken van beton vloerplaat en borstweringen
- Balkonvloeren borgen en voorzien van twee of meer koolstof wapeningstaven
- Beton borstweringen dubbel verankeren aan balkonvloeren
- Geheel in de oorspronkelijke kleuren afwerken

Eigenschappen

Status	Uitgevoerd
Locatie	Groningen
Uitvoeringsjaar	2019

Opdrachtgever

